



PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2
REGULARIZACIÓN**

**MODIFICACION
sin alterar estructura**

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
012
FECHA
18/08/2015
ROL DE AVALÚO S.I.I
5450-2

F/1.2-P.O.M.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **018 DE FECHA 28/07/2015**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **358** de fecha **31/07/2014**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha: _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR, AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL, POR UN TOTAL DE 77,40 M2 EN 2 PISOS**
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA PAMPA UNION**
N° **3406** Sitio N° **2** Manz. **B** localidad o loteo **DIECISEIS DE JULIO**
sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE FACUNDO ORTEGA MARTINEZ	9.119.426-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.



MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
FRANCISCO A LOZAN VEGAZO	PATENTE	R.U.T.
	301889-K	14.107.651-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
FRANCISCO A LOZAN VEGAZO	PATENTE	R.U.T.
	301889-K	14.107.651-5
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA		R.U.T. REGISTRO CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$162.789 X 77,40 M2.-)				\$	12.599.869
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN				\$	188.998
PORCENTAJE DESCUENTO VIVIENDA SOCIAL	1.5	%		\$	94.499
PORCENTAJE REVISOR DE ARQUITECTURA	50 %	(-)		\$	
TOTAL A PAGAR				\$	94.499
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	N°	363	FECHA	18/08/2015
CONVENIO DE PAGO	N°			FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR, AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL, POR 77,40 M2 EN 2 PISOS, TIPO D-3- (COMPLEMENTA A P.E. N° 572 DE FECHA 01/06/2001 Y R.D. N° 029 DE FECHA 11/03/2003 POR 50,05 M2 EN 2 PISOS, DOM - IQUIQUE).
- DESGLOSE
 - SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACION EN 2 PISOS : 77,40 M2
 - SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCION EN 2 PISOS : 50,05 M2
 - SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO : 134,84 M2



DANIEL GAJARDO MIRALLES
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARX/PPMD/RMM/Bbf
Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos